

ÍNDICE GENERAL

PRESENTACIÓN	VII
CAPÍTULO I CONTRATO DE FIANZA	
1. Generalidades	1
2. Definición	1
CARACTERÍSTICAS	
3. Precisión	2
REQUISITOS	
4. Generalidades	3
CAPACIDAD	
5. Concepto	3
CONSENTIMIENTO	
6. Concepto	4
OBJETO	
7. Concepto	4
8. Existencia de una obligación principal	4
9. Constitución de la fianza	5
10. Responsabilidad del fiador	7
CLASIFICACIÓN DE LAS FIANZAS	
11. Distinción	7
12. Fianza convencional, legal o judicial	7
13. Fianza personal, hipotecaria y prendaria	7
14. Fianza limitada e ilimitada	8
15. Fianza simple y solidaria	8
EFFECTOS DE LA FIANZA	
16. Alcances	9
EFFECTOS ENTRE EL ACREEDOR Y EL DEUDOR	
17. Pago de la obligación principal	9
18. Defensas del fiador	10
19. Excepciones reales	10
20. Excepción de subrogación	11
21. Beneficio de excusión	11
22. Costos de la excusión	13
23. La excusión en las obligaciones solidarias	13
24. Beneficio de división	14

EFFECTOS ENTRE EL FIADOR Y EL DEUDOR

25. Derechos	14
--------------------	----

EFFECTOS ANTERIORES AL PAGO ENTRE FIADOR Y DEUDOR

26. Derechos del fiador	14
27. Aviso del pago	15

EFFECTOS POSTERIORES AL PAGO ENTRE FIADOR Y DEUDOR

28. Acciones	16
29. Acción de reembolso y de perjuicios	16
30. Privación de la acción de reembolso	17
31. Condiciones de la acción de reembolso	17
32. Acción subrogatoria	18
33. Efectos entre cofiadores	18

EXTINCIÓN DE LA FIANZA

34. Causales	18
--------------------	----

**CAPÍTULO II
CONTRATO DE PRENDA**

35. Generalidades y definición	21
--------------------------------------	----

CARACTERÍSTICAS

36. Precisión	21
37. Tenencia	22
38. Indivisibilidad de la prenda	22
39. Enajenación en la prenda	23

REQUISITOS

40. Generalidades	24
-------------------------	----

CONSENTIMIENTO

41. Concepto	24
--------------------	----

OBJETO

42. Concepto	25
43. Concepto	25
44. Prenda de cosa ajena	28
45. Prenda de cosa embargada	29
46. Especialidad de la prenda	29

EFFECTOS DE LA PRENDA

47. Concepto	30
48. Derechos del acreedor prendario	30
49. Derecho de retención	30
50. Derecho de persecución	32
51. Derecho de venta y de preferencia	32
52. Derechos del deudor	33

TABLA DE CONTENIDO

OBLIGACIONES DEL ACREEDOR

53. De conservación	34
54. De restitución	34

OBLIGACIONES DEL DEUDOR

55. Pago de expensas y perjuicios	35
56. Riesgos de la cosa empeñada	35
57. Extinción de la prenda	35

LA PRENDA MERCANTIL

58. Generalidades	36
59. Bienes en prenda	36
60. Prenda de cosa ajena	38
61. Venta en martillo, bolsa de valores o semejantes	38
62. Del pacto comisorio	39

PRENDA CON TENENCIA DEL ACREEDOR

63. Generalidades	39
64. Grados de prenda	40
65. Prenda abierta o global	40
66. Derechos del acreedor con tenencia o del tercero tenedor	40
67. Derecho de retención del acreedor y del tercero	40
68. Prescripción de la acción real	41

PRENDA SIN TENENCIA DEL ACREEDOR

69. Generalidades	41
70. Bienes gravables	41
71. Formas de la prenda sin tenencia del acreedor	42
72. Controversia sobre las formas	43
73. Prenda abierta o global	43
74. Prenda rotativa o rotatoria	44
75. Grados de prenda	45

OBLIGACIONES DEL DEUDOR

76. De conservación	45
77. De no cambiar la ubicación de las cosas	45
78. De permitir la inspección	45
79. Efectos por incumplimiento de los deberes del deudor	45
80. Prenda de muebles reputados inmuebles	46
81. Venta de inmuebles con frutos gravados	46
82. Enajenación de los bienes pignoralados	47
83. Extensión de la prenda	47
84. Prescripción de la acción real	48

**JURISPRUDENCIA
SOBRE PRENDA**

Responsabilidad de los almacenes generales de depósito en la expedición de bonos de prenda. Sentencia de Casación Civil de 29 de mayo de 1991.	49
Clases de prenda comercial. Responsabilidad del acreedor. Sentencia de Casación Civil de 22 de noviembre de 1993.	51
Pacto comisorio en el contrato de prenda. Improcedencia. Sentencia de Casación Civil de 29 de julio de 2005.	54

**CAPÍTULO III
CONTRATO DE GARANTÍA MOBILIARIA**

85. Perspectivas de la Ley 1676 de 2013	57
86. Definición. Elementos	59
87. Características especiales	59
88. Constitución	60
89. Bienes en garantía	62
90. Exclusión	63

DERECHOS Y OBLIGACIONES

91. Del garante	64
92. Del acreedor garantizado	65

LAS OBLIGACIONES GARANTIZADAS

93. Alcances	66
94. Extensión de las garantías mobiliarias	66
95. Limitación de bienes	67
96. Registro de las garantías	67
97. Oponibilidad de la garantía	69
98. Prelación de la garantía	72
99. Otras prelaciones	74
100. Ejecución de las garantías mobiliarias	75
101. Pago directo	75
102. Ejecución judicial	77
103. Ejecución especial	78
104. Reglamentación de la Ley 1676	85

**JURISPRUDENCIA
SOBRE CONTRATO DE GARANTÍA MOBILIARIA**

Prelación de créditos y ley de garantías mobiliarias. Sentencia de la Corte Constitucional C-447 de 2015.	86
---	----

**CAPÍTULO IV
CONTRATO DE HIPOTECA**

105. Generalidades y definición	87
---------------------------------------	----

TABLA DE CONTENIDO

CARACTERÍSTICAS

106. Precisión	87
107. Indivisibilidad de la hipoteca.....	89
108. Enajenación de la hipoteca	89

REQUISITOS

109. Generalidades	90
--------------------------	----

CAPACIDAD

110. Concepto	90
---------------------	----

CONSENTIMIENTO

111. Concepto	90
---------------------	----

OBJETO

112. Concepto	91
---------------------	----

ASPECTOS ESPECIALES DE LA HIPOTECA

113. Hipoteca sobre bienes raíces.....	91
114. Extensión de la hipoteca	93
115. Hipoteca de cuotas	94
116. Hipoteca en la propiedad horizontal	94
117. Hipoteca de cosa embargada	97
118. Hipoteca de cosa ajena	98
119. Hipoteca bajo condición o plazo	101
120. Ratificación de hipoteca.....	101
121. Especialidad de la hipoteca.....	101

EFFECTOS DE LA HIPOTECA

122. Alcances	105
123. Frente al constituyente	105
124. Frente al acreedor	106
125. Extinción de la hipoteca.....	111

HIPOTECA EN MATERIA COMERCIAL

126. Bienes	115
-------------------	-----

DE LAS NAVES

127. Formalidad y efectos	115
---------------------------------	-----

DE LAS AERONAVES

128. Formalidad y efectos	117
---------------------------------	-----

JURISPRUDENCIA SOBRE HIPOTECA

Legitimación en la causa pasiva de las acciones del acreedor hipotecario. Sentencia de revisión de la Corte Suprema de Justicia de 14 de marzo de 1990.	119
Legitimación por pasiva e indivisibilidad de la hipoteca. Auto en incidente de desacato de la Sala de Casación Civil del 14 de septiembre de 2009.	120

Alcances de la ampliación del plazo de una hipoteca. Sentencia de Casación Civil de 17 de junio de 1975.	121
Necesidad de la cancelación de la inscripción para la extinción de la hipoteca. Sentencia de Casación Civil de 24 de octubre de 1994.	122
La declaratoria de dominio por prescripción no es causal de extinción de la hipoteca. Sentencia de Casación Civil de 1º de septiembre de 1995.	123
Nulidad del pacto de apropiación (pacto comisorio) de inmueble hipotecado. Sentencia de Casación Civil de 27 de julio de 2000.	125
Prestación garantizada. Alcances de la hipoteca abierta con determinación inicial de cuantía. Sentencia de Casación Civil de 1º de julio de 2008.	125
Validez de la hipoteca abierta y ejercicio de la acción de reducción. Sentencia de Casación Civil de 1 de julio de 2008.	127

**CAPÍTULO V
CONTRATO DE ANTICRESIS**

129. Generalidades	131
130. Definición	131

CARACTERÍSTICAS

131. Precisión	131
----------------------	-----

REQUISITOS

132. Concepto	132
133. Actos del acreedor	132
134. Anticresis de cosa ajena y limitaciones	134
135. Derechos del acreedor	134
136. Obligaciones del acreedor	134
137. Lesión enorme en la anticresis	134
138. Indivisibilidad de la anticresis	135

DE LA ANTICRESIS COMERCIAL

139. Generalidades	135
140. Bienes en anticresis	135
141. Caución del acreedor	136
142. Aplicación de las normas del usufructo	136
143. Deber de producción	136
144. Anticresis de establecimiento de comercio	136

**CAPÍTULO VI
CONTRATO DE TRANSACCIÓN**

145. Antecedentes y definición	137
146. Alcances de la transacción	139

CARACTERÍSTICAS

147. Precisión	141
----------------------	-----

TABLA DE CONTENIDO

REQUISITOS	
148. Concepto	142
CAPACIDAD	
149. Alcances	142
CONSENTIMIENTO	
150. Alcances	143
OBJETO	
151. Alcances	144
152. Efectos de la transacción	145
153. La lesión enorme en la transacción	147
JURISPRUDENCIA SOBRE TRANSACCIÓN	
Poder judicial para transigir.	
Sentencia de Casación Civil de 6 de mayo de 1966.....	149
La transacción y la cesión de derechos de herencia. Desistimiento.	
Sentencia de Casación Civil de 9 de noviembre de 1984.....	149
La transacción frente a todas las partes de una relación jurídica.	
Auto de 22 de marzo de 1990 de la Sala de Casación Civil de la Corte.....	150
Naturaleza jurídica de la transacción.	
Sentencia de Casación Civil de 13 de junio de 1980.....	151
Formas del contrato de transacción.	
Sentencia de Casación Civil de 2 de febrero de 1992.....	151
La transacción: declaración de las partes contratantes.	
Sentencia de Casación Civil de 17 de noviembre de 1993.....	152
Efectos de la transacción. Resolución.	
Sentencia de Casación Civil de 22 de noviembre de 1999.....	153
CAPÍTULO VII CONTRATO DE ARBITRAJE - PACTO ARBITRAL Y AMIGABLE COMPOSICIÓN - 1. ARBITRAJE NACIONAL O INTERNO	
154. Generalidades	155
155. Antecedentes	155
156. Aspectos sustanciales en el arbitraje	159
157. Elementos esenciales del pacto arbitral	161
158. Formas de la cláusula compromisoria	161
159. Formas del compromiso	164
RÉGIMEN ARBITRAL ACTUAL: LEY 1563 DE 2012 ARBITRAJE INSTITUCIONAL	
160. Generalidades	165
161. Fuente y naturaleza del arbitraje	166

162. Indicación del arbitraje	168
163. Duración del proceso arbitral	169
164. Trámite arbitral inicial.....	170
165. Integración del Tribunal	173
166. De la designación de árbitros	174
167. Impedimentos y recusaciones de árbitros	176
168. Audiencias	177
169. Honorarios y gastos	180
170. Decisión de competencia	182
171. Medidas cautelares	183
172. Cesación de funciones del tribunal arbitral	184
173. Integración del contradictorio	184
174. El laudo arbitral	185
175. Los recursos de anulación	186
176. Recurso de revisión	188
177. Ejecución del laudo y archivo del expediente	189
178. Extinción del pacto arbitral	189
179. Pago y pérdida de los honorarios	189
180. Intervención del Ministerio Público. Administración del arbitraje	190
ARBITRAJE AD HOC	
181. Definición y alcances	191
182. Aplicación de la reglas del arbitraje institucional	191
183. Trámite	191
ARBITRAJE SOCIAL Y VIRTUAL	
184. Alcances	192
2. DE LA AMIGABLE COMPOSICIÓN	
185. Antecedentes y normatividad anterior	193
186. Amigable composición en la Ley 1563 de 2012	194
187. Calidad del amigable componedor	194
188. Designación y efectos de la decisión del amigable componedor	194
189. Procedimiento	195
3. ARBITRAJE INTERNACIONAL	
190. Antecedentes	195
191. Noción y ámbito	196
192. Acuerdo de arbitraje	197
193. Composición, integración y recusación del tribunal arbitral	198
194. La competencia arbitral	200
195. Medidas cautelares y órdenes preliminares	201
196. Trámite arbitral	205
197. Laudo arbitral	207

TABLA DE CONTENIDO

198. Corrección y aclaración del laudo y laudo adicional	208
199. Impugnación del laudo.....	209
200. Causales de anulación del laudo.....	209
201. Procedimiento para el recurso de anulación	210
202. Efectos de la anulación del laudo arbitral	211
203. Reconocimiento, denegación y ejecución del laudo arbitral	211

JURISPRUDENCIA SOBRE ARBITRAJE

Naturaleza del pacto arbitral. Calidad de colombiano de los árbitros. Sentencia de la Sala Plena de la Corte Suprema de Justicia de 21 de marzo de 1991.	213
Los límites establecidos en la cláusula compromisoria o en el compromiso. Sentencia de la Corte Constitucional C-226 de 1993.	216
Configuración de la cláusula compromisoria y su abandono por las partes. Sentencia de Casación Civil de 17 de junio de 1997.	217
Alcances del pacto arbitral. Consejo de Estado. Sala de Consulta y Servicio Civil de 25 abril de 2002.	220
Principio de legalidad en el arbitraje. Sentencia Sección Tercera del Consejo de Estado de 25 de noviembre de 2004.	221
Fundamento jurídico del pacto arbitral y efecto relativo del acuerdo. Sentencia de Casación Civil de 11 de mayo de 2006.	225
Actos administrativos contractuales susceptibles de arbitraje. Sentencia Sección Tercera del Consejo de Estado de 10 de junio de 2009.	226
Sentencia Corte Constitucional C-1436 de 2000.	226
Sentencia de la Corte Constitucional C-174 de 2007.	228
Las causales de anulación de laudo arbitral y su ampliación por violación del debido proceso. Sentencia de tutela de la Corte Constitucional de 30 de junio de 2011.	228
Exequátur y reconocimiento de laudos arbitrales extranjeros. Sentencia de Casación Civil de 19 de noviembre de 2013.	230
Efectos del laudo frente al tercero llamado en garantía. Sentencia de la Corte Constitucional C-170 de 19 de marzo de 2014.	230
Características del proceso arbitral. Sentencia de la Corte Constitucional C-170 de 2014.	231
Vinculación de llamados en garantía al proceso arbitral. Sentencia de la Corte Constitucional C-170 de 2014.	233

CAPÍTULO VIII DE LOS CONTRATOS DEL JUEGO Y DE LA APUESTA

204. Definición y alcances	235
----------------------------------	-----

	CARACTERÍSTICAS	
205. Precisión		238
	REQUISITOS	
206. Concepto		239
	CAPACIDAD	
207. Alcances		239
	CONSENTIMIENTO	
208. Alcances		239
	OBJETO	
209. Alcances		239
	JURISPRUDENCIA	
	SOBRE EL JUEGO Y LA APUESTA	
Naturaleza y alcances del documento en la rifa. Sentencia de Casación Civil de 5 de septiembre de 1956.....		242
Alcances del juego y de la apuesta. Sentencia de Casación Civil de 8 de mayo de 1979.....		244
	CAPÍTULO IX	
	CONTRATO DE RENTA VITALICIA	
210. Definición y elementos personales y reales		247
	CARACTERÍSTICAS	
211. Alcances		249
	REQUISITOS	
212. Precisión		249
	ASPECTOS ESPECIALES	
213. El incumplimiento de la renta vitalicia		250
214. Pago de la renta o pensión		250
215. Extinción de la renta vitalicia		251
	CAPÍTULO X	
	CONTRATO DE SUMINISTRO	
216. Antecedentes		253
217. Definición		253
	CARACTERÍSTICAS	
218. Precisión		254
219. Diferencias con otros contratos		255
220. Carácter del proveedor		256
	REQUISITOS	
221. Precisión		257
	CAPACIDAD	
222. Concepto		257

TABLA DE CONTENIDO

CONSENTIMIENTO

223. Concepto	257
---------------------	-----

OBJETO

224. Concepto	257
225. Determinación del objeto	257
226. Plazo de entrega	258
227. El saneamiento de las cosas	258

PRECIO

228. Concepto	259
229. Determinación del precio	259
230. Pago del precio	259

ASPECTOS ESPECIALES

231. Efectos por el incumplimiento de las partes	259
232. Pacto de preferencia	261
233. Pacto de exclusividad	262
234. Terminación unilateral del contrato	264
235. Intervención del gobierno	264
236. Compatibilidad con otros contratos	264
237. Riesgos de la cosa	265
238. Revisión del suministro	265

**JURISPRUDENCIA
SOBRE SUMINISTRO**

Terminación del contrato de suministro. Indemnización de perjuicios. Sentencia de Casación Civil de 20 de mayo de 1981.	267
Posición del que alega incumplimiento del suministro. Sentencia de Casación Civil de 25 de noviembre de 1981.	268
Suministro y agencia comercial. Sentencia de 18 de marzo de 1982.	268
Alcances de la indemnización en el suministro. Corte Suprema de Justicia, Sala Civil. Sentencia de segunda instancia, de 8 de marzo de 1993.	269
Contrato de suministro. Características. Terminación. Sentencia de Casación Civil de 27 de octubre de 1993.	270
Prohibición de pactos desleales de exclusividad en el contrato de suministro. Sentencia de la Corte Constitucional de 23 de octubre de 1997.	271
Contrato de suministro y contratos de intermediación. Sentencia de Casación Civil de 15 de diciembre de 2006.	274
Necesidad de aviso en el contrato de suministro. Sentencia de Casación Civil de 13 de mayo de 2014.	274
Terminación del contrato de suministro. Preaviso. Sentencia de Casación Civil del 13 de mayo de 2014.	276

**CAPÍTULO XI
CONTRATO DE TRANSPORTE**

239. Antecedentes	279
240. Definición	280
CARACTERÍSTICAS	
241. Precisión	281
REQUISITOS	
242. Generalidades	284
ASPECTOS ESPECIALES	
243. Ineficacia del contrato	284
244. El transportador, transportista o porteador	285
245. Obligación de transportar	291
246. Ejecución de varios contratos	291
247. Responsabilidad del transportador	291
248. Exoneración de responsabilidad del transportador	292
249. Prescripción de las acciones	295
250. El transporte benévolo o gratuito	298
251. Suministro de transporte	299
TRANSPORTE DE PERSONAS	
252. Elementos	299
253. Desistimiento	300
254. Responsabilidad del transportador	300
255. Acciones de herederos del pasajero fallecido	303
256. Derecho de retención	305
TRANSPORTE DE COSAS	
257. Elementos	305
A. Carta de porte, conocimiento de embarque y remesa de carga	305
B. Mensajes de datos y comercio electrónico aplicables a los actos de transporte de mercancías	307
258. Obligaciones del remitente	310
259. Obligaciones del transportador	312
260. Exoneración de responsabilidad en el transporte de cosas	315
261. Indemnización por pérdida o retardo	315
262. Indemnización por avería	317
263. Derecho de retención	318
TRANSPORTE MARÍTIMO Y AÉREO	
264. Aplicación	319
TRANSPORTE MARÍTIMO	
265. Noción	319
266. Formas	319

TABLA DE CONTENIDO

267. Responsabilidad del transportador de personas	323
268. Responsabilidad del transportador de cosas por mar	324
269. Exoneración de responsabilidad del transportador	325
270. Responsabilidad del transportador de mercancías bajo conocimiento	328

TRANSPORTE AÉREO

271. Noción	329
272. Formas	329
273. Responsabilidad del transportador aéreo de pasajeros	329
274. Límite de la indemnización	330
275. Otras clases de responsabilidades del transportador	330

TRANSPORTE DE COSAS Y EQUIPAJES

276. Responsabilidad del transportador	331
277. Límite de las indemnizaciones	331
278. Exoneración de responsabilidad	332

**JURISPRUDENCIA
SOBRE TRANSPORTE**

Indemnización por la pérdida de la mercancía transportada. Sentencia de Casación Civil de 21 de febrero de 1977.	333
Determinación de los daños. Sentencia de Casación Civil de 16 de junio de 2008.	335
Responsabilidad del transportador de cosas. Sentencia de Casación Civil de 21 de febrero de 1977.	336
Responsabilidad del transporte de cosas. Sentencia de Casación Civil de 14 de febrero de 1978.	337
Sentencia de Casación Civil de 18 de enero de 1984.	339
Subrogación en el contrato de transporte. Sentencia de Casación Civil de 18 de enero de 1984.	340
Alcances de la comisión de transporte. Sentencia de Casación Civil de 5 de marzo de 1987.	341
Legitimación del destinatario para demandar la indemnización. Sentencia de Casación Civil de 16 de junio de 1987.	342
Acción contractual y extracontractual de los herederos del pasajero fallecido. Sentencia de Casación Civil de 1º de octubre de 1987.	344
Sentencia sustitutiva.	346
Indemnización de perjuicios en el transporte de personas por la muerte del pasajero. Sentencia de Casación Civil de 31 de julio de 2008.	346
Improcedencia de la corrección monetaria. Sentencia de Casación Civil de 16 de junio de 1988.	347
Acciones a favor de los herederos del pasajero fallecido. Sentencia de Casación Civil de 5 de abril de 2011.	347
Obligación de resultado en el transporte de cosas. Sentencia de Casación Civil de 24 de junio de 1988.	349

Alcances de la indemnización por pérdida de mercancías. Sentencia de Casación Civil de 11 de agosto de 1988.	350
Causales de exoneración de responsabilidad. Alcances. Sentencia de Casación Civil de 20 de octubre de 1988.	350
La fuerza mayor como causal de exoneración de responsabilidad. Sentencia de Casación Civil de 29 de noviembre de 1989.	351
Exoneración de responsabilidad del transportador. Sentencia de Casación Civil de 8 de noviembre de 2005.	353
El transporte público de personas es comercial. Sentencia de Casación Civil de 27 de marzo de 1989.	354
Responsabilidad del transportador aéreo. Sentencia de Casación Civil de 23 de mayo de 1990.	355
Responsabilidad del transportista aéreo de personas. Sentencia de Casación Civil de 2 de abril de 2004.	356
Prueba en contrato de transporte marítimo. Sentencia de Casación Civil de 25 de mayo de 1990.	356
Efectos de la cosa juzgada penal en frente a la reparación de perjuicios en el transporte. Sentencia de Casación Civil de 10 de febrero de 1992.	358
Responsabilidad en el contrato de transporte. Clases de culpa. Sentencia de Casación Civil de 19 de abril de 1993.	360
Aplicación de la ley contractual. Responsabilidad del transportador. Sentencia de Casación Civil de 2 de julio de 1993.	362
Responsabilidad del transportador terrestre de personas. Sentencia de Casación Civil de 6 de septiembre de 2004.	364
Obligación de resultado en el contrato de transporte. Sentencia de Casación Civil de 1º de junio de 2005.	364
Responsabilidad del transportador fluvial. Sentencia de Casación Civil de 29 de junio de 1993.	365
Características del contrato de transporte. Obligaciones del transportador. Excepción de contrato no cumplido. Sentencia de Casación Civil de 9 de octubre de 1998.	370
Comisión de transporte. Sentencia de Casación Civil de 30 de noviembre de 2004.	373
Causa extraña de exoneración de responsabilidad del transportador. Laudo de 17 de junio de 2004 del Tribunal de Arbitramento de Bavaria S.A. contra Transportes Transvisar Ltda.	373
Legitimación para reclamar las mercaderías en el transporte fluvial. Sentencia de Casación Civil de 16 de diciembre de 2010.	376

**CAPÍTULO XII
CONTRATO DE FIDUCIA**

279. Generalidades	377
280. Definición	378

TABLA DE CONTENIDO

	CARACTERÍSTICAS	
281. Precisión		379
	REQUISITOS	
282. Concepto		383
	CAPACIDAD	
283. Concepto		383
	CONSENTIMIENTO	
284. Concepto		384
	OBJETO	
285. Concepto		385
286. Fiducia de cosa ajena		385
287. Naturaleza de los bienes fideicomitidos		386
	CAUSA	
288. Concepto		391
	REMUNERACIÓN	
289. Concepto		391
290. Negocios fiduciarios prohibidos		392
	OBLIGACIONES DEL FIDUCIANTE	
291. Alcances		393
	DERECHOS DEL FIDUCIANTE	
292. Alcances		393
	OBLIGACIONES DEL FIDUCIARIO	
293. Alcances		395
	DERECHOS DEL FIDUCIARIO	
294. Alcances		400
	OBLIGACIONES DEL BENEFICIARIO	
295. Alcances		401
	DERECHOS DEL BENEFICIARIO	
296. Alcances		401
	CAUSALES DE EXTINCIÓN DE LA FIDUCIA	
297. Del Código Civil		403
298. Del Código de Comercio		403
	CLASES DE FIDUCIA	
299. Formas operativas de la fiducia		405
La fiducia inmobiliaria		407
Fiducia de administración		408
Fiducia de garantía		409
Fiducia de inversión		411
Otras fiducias		413

TABLA DE CONTENIDO

El régimen de responsabilidad del fiduciario.	
Laudo de 14 de marzo de 2002 del Tribunal de Arbitramento de Corporación Financiera Colombiana S.A. contra Fiduciaria Granahorrar.	449
Obligaciones de la fiduciaria.	
Laudo de 8 de julio de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe contra Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.	454
Obligaciones de la fiduciaria en la Fiducia en garantía y el incumplimiento.	
Laudo de 26 de agosto de 1997 del Tribunal de Arbitramento de Leasing . mundial contra Fiduciaria FES S.A.	459
Responsabilidad de la Fiduciaria.	
Laudo de 9 de julio de 2000 del Tribunal de Arbitramento de BASF Química Colombiana S.A. y otros contra Sociedad Fiduciaria Anglo S.A.	462
La oportunidad para la venta de bienes fideicomitidos en garantía.	
Laudo de 22 de diciembre de 1998 del Tribunal de Arbitramento de Rafael Omar Jiménez y otro contra Fiduciaria Cafetera.	465
La excepción de contrato no cumplido de fiducia.	
Laudo de 26 de marzo de 1999 del Tribunal de Arbitramento de César Augusto Restrepo Alzate contra Fiduciaria Cafesur S.A.	466
Alcances de los negocios fiduciarios de inversión, administración y pago.	
Laudo de 1º de marzo de 2000 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe contra Fiduciaria Suramericana y Bic.	468
Liquidación de contrato de fiducia pública.	
Laudo del 1º de marzo de 2000 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe . contra Fiduciaria Suramericana.	469
La legitimación en la causa de la fiduciaria y de patrimonio autónomo.	
Laudo de 14 de octubre de 1993 del Tribunal de Arbitramento de Bloch Niño y Cía. contra Fiduciaria Colmena S.A.	470
Legitimación en la causa de la fiduciaria como titular del patrimonio autónomo.	
Laudo de 4 de mayo de 2000 del Tribunal de Arbitramento de Vías Canales y Puertos Limitada contra Fiduciaria Tequendama S.A.	473
Normas aplicables a la fiducia pública.	
Laudo de 8 de junio de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe contra Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.	473
Elementos propios de los contratos estatales de fiducia pública y encargo fiduciario.	
Laudo de 12 de agosto de 1999 del Tribunal de Arbitramento de Inurbe . contra Fiduciaria Corredores Asociados.	474
Acción revocatoria del patrimonio autónomo en procesos liquidatorios.	
Sentencia de Casación Civil de 7 de diciembre de 2012.	478

CAPÍTULO XIII CONTRATO DE CONSIGNACIÓN O ESTIMATORIO

307. Antecedentes	479
308. Definición y alcances	479
CARACTERÍSTICAS	
309. Precisión	482

	REQUISITOS	
310.	Generalidades	482
	CAPACIDAD	
311.	Concepto	483
	CONSENTIMIENTO	
312.	Concepto	483
	OBJETO	
313.	Concepto	483
	PRECIO	
314.	Concepto	483
	OBLIGACIONES	
315.	Del consignante	484
316.	Del consignatario	485
	TERMINACIÓN	
317.	Alcances	485
	CAPÍTULO XIV CONTRATO DE EDICIÓN	
318.	Antecedentes	487
319.	Definición	488
	CARACTERÍSTICAS	
320.	Precisión	488
	REQUISITOS	
321.	Alcances	489
	DERECHOS DEL AUTOR	
322.	Situaciones	490
	DERECHOS DEL EDITOR	
323.	Situaciones	492
	OBLIGACIONES DEL AUTOR	
324.	Situaciones	493
	OBLIGACIONES DEL EDITOR	
325.	Situaciones	493
	EFFECTOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES	
326.	Precisión	495
327.	Frente al autor	495
328.	Frente al editor	495
329.	Autorizaciones del autor	496
330.	Prohibiciones	496
331.	Registro del derecho de autor y del contrato	497

TABLA DE CONTENIDO

332. Terminación	497
333. Procedimiento en caso de controversias	499
334. Extensión de las normas del contrato de edición	499
CAPÍTULO XV	
CONTRATO DE LEASING	
335. Consideraciones preliminares	501
336. Definición y alcances	501
CARACTERÍSTICAS	
337. Precisión	503
REQUISITOS	
338. Composición	505
CAPACIDAD	
339. Concepto	505
CONSENTIMIENTO	
340. Concepto	506
OBJETO	
341. Concepto	506
CAUSA	
PRECIO	
342. Concepto	507
ASPECTOS ESPECIALES	
343. Naturaleza y calificación jurídicas del leasing	507
CLASES DE LEASING	
344. Leasing financiero	516
345. Leasing operativo	518
346. Leasing o lease back	518
347. Leasing inmobiliario	518
348. Leasing habitacional	519
OBLIGACIONES DEL LOCADOR O EMPRESA DE LEASING	
349. Situaciones	520
1. Entregar el bien para el uso y goce del locatario	520
2. Permitir el disfrute de la cosa en estado de utilización	520
3. Respetar la opción de compra	521
4. Adquirir el bien	521
OBLIGACIONES DEL LOCATARIO	
350. Situaciones	522
1. Pagar el precio	522
2. Usar el bien en los términos convenidos	522
3. Mantener y reparar el bien	522

4. Restituir el bien	523
5. Permitir la inspección del bien	523
351. Alcances de la opción	523
352. La lesión enorme en el leasing inmobiliario	524

EXTINCIÓN DEL LEASING

353. Causales	525
LEASING ESTATAL	
354. Viabilidad	526
355. Alcances	526

**JURISPRUDENCIA
SOBRE LEASING**

La obligación de saneamiento. Cláusula de exoneración de responsabilidad. Sentencia de Casación Civil de 13 de diciembre de 2002.	527
La lesión enorme alrededor del contrato de leasing “lease back”. Sentencia de Casación Civil de 25 de septiembre de 2007.	532
Improcedencia de la acción rescisoria por lesión enorme en la dación en pago. Sentencia de Casación Civil de 6 de julio de 2007.	534
Antecedentes y alcances del contrato de leasing. Sentencia de Casación Civil de 22 de julio 2015.	535

**CAPÍTULO XVI
CONTRATO DE FACTORING O FACTORAJE**

356. Antecedentes	541
357. Definición y alcances	541

CARACTERÍSTICAS

358. Precisión	543
----------------------	-----

REQUISITOS

359. Consideraciones	544
----------------------------	-----

CAPACIDAD

360. Alcances	544
---------------------	-----

CONSENTIMIENTO

361. Alcances	545
---------------------	-----

OBJETO

362. Alcances	545
---------------------	-----

PRECIO

363. Noción	546
-------------------	-----

OBLIGACIONES DEL FACTORADO

364. Situaciones	546
------------------------	-----

OBLIGACIONES DE LA COMPAÑÍA DE FACTORING

365. Situaciones	547
------------------------	-----

TABLA DE CONTENIDO

366. Exclusividad	548
367. Clases	548
TERMINACIÓN	
368. Causales	549
JURISPRUDENCIA SOBRE FACTORING	
Conceptualización del contrato de factoring. Sentencia de la Corte Constitucional C-882 de 2014.	551
CAPÍTULO XVII LA COMPRAVENTA INTERNACIONAL DE MERCADERÍAS	
369. Aspectos generales de la contratación internacional	553
COMPRAVENTA INTERNACIONAL DE MERCADERÍAS	
370. Generalidades	555
371. Definición	558
CARACTERÍSTICAS	
372. Precisión	559
373. Oferta y perfeccionamiento de la compraventa	562
a. La oferta	562
b. Perfeccionamiento y la contraoferta	563
REQUISITOS	
374. Precisión	565
CAPACIDAD	
375. Alcances	566
CONSENTIMIENTO	
376. Alcances	567
OBJETO	
377. Alcances	568
CAUSA	
378. Alcances	569
PRECIO	
379. Alcances	570
OBLIGACIONES	
380. Precisión	570
OBLIGACIONES DEL VENDEDOR	
De entregar y transferir las mercaderías y de entregar documentos	
381. Alcances	571
382. Entrega de las mercaderías	571
a. Lugar	571
b. Momento	572

383. Entrega de documentos	573
384. Conformidad material y jurídica	573
a. Conformidad material	573
b. Conformidad jurídica	576
385. Transferencia de la propiedad	577

OBLIGACIONES DEL COMPRADOR

De pagar el precio y de recibir las mercaderías

386. Alcances	578
a. Lugar	580
b. Momento	580
387. Recepción de las mercaderías	581
388. Efectos por incumplimiento de las partes	581
389. Derechos y acciones por el incumplimiento del vendedor	583
390. Derechos y acciones por el incumplimiento del comprador	586
391. Disposiciones comunes a las obligaciones de las partes	588
392. Incumplimiento previsible y entregas sucesivas	589
393. Exoneración	590
394. Intereses	591
395. Efectos de la resolución del contrato	592
396. Alcances de la indemnización de daños y perjuicios	594
397. Transmisión del riesgo de las mercaderías	595
398. Conservación de las mercaderías	599

JURISPRUDENCIA

SOBRE LA COMPRAVENTA INTERNACIONAL

Alcance constitucional de la Convención de Viena de 1980.	
Sentencia de la Corte Constitucional de 10 de mayo de 2000	601

CAPÍTULO XVIII

**DE LOS PRINCIPIOS GENERALES DE LA CONTRATACIÓN INTERNACIONAL
PRIVADA Y DE LOS PRINCIPIOS DE UNIDROIT**

399. Precisión	605
----------------------	-----

DE LOS PRINCIPIOS GENERALES

400. Fundamento	605
-----------------------	-----

CLASES

401. De internacionalización y uniformidad	607
402. De la buena fe y de la equidad	608
403. De autonomía de la voluntad y libertad contractual	610
404. De obligatoriedad	611
405. De libertad de formas y prevalencia de normas imperativas	612
406. De razonabilidad	613

TABLA DE CONTENIDO

407. De proporcionalidad.....	613
408. De usos y prácticas.....	614
DE LOS PRINCIPIOS DE UNIDROIT	
409. Aplicación.....	615
410. Composición y justificación.....	615
DISPOSICIONES GENERALES	
411. Relación.....	616
FORMACIÓN Y APODERAMIENTO DE REPRESENTANTES DE LA FORMACIÓN	
412. Oferta y perfeccionamiento.....	619
APODERAMIENTO DE REPRESENTANTES	
413. Alcances.....	622
VALIDEZ	
414. Clasificación. Nociones. Efectos.....	624
INTERPRETACIÓN	
415. Criterios.....	628
CONTENIDO Y ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS CONTENIDO	
416. Identificación.....	629
ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS	
417. Efectos.....	631
CUMPLIMIENTO	
418. Aspectos generales.....	631
419. El cumplimiento en general.....	631
420. Excesiva onerosidad.....	635
INCUMPLIMIENTO	
421. Perspectivas y alcances.....	635
422. Derecho a reclamar el incumplimiento.....	637
423. Resolución.....	638
424. Resarcimiento.....	640
COMPENSACIÓN	
425. Noción y efectos.....	642
CESIÓN DE CRÉDITOS Y DE CONTRATOS. TRANSFERENCIA DE OBLIGACIONES CESIÓN DE CRÉDITOS	
426. Forma, clases y efectos.....	643
CESIÓN DE CONTRATOS	
427. Forma y efectos.....	645
TRANSFERENCIA DE OBLIGACIONES	
428. Forma y efectos.....	646

PRESCRIPCIÓN

429. Antecedentes	647
430. Términos y efectos	647

JURISPRUDENCIA DE CASACIÓN CIVIL FRANCESA

SOBRE TRANSPORTE

Transporte. Responsabilidad.	
Corte de Casación. Sala Civil, noviembre, 21 de 1911.	649
Corte de Casación, Sala Civil, diciembre 6 de 1932.	652
Corte de Casación, Sala Civil, mayo 24 de 1933.	653
Sala de Casación, Sala Civil, Segunda Sección, enero 23 de 1959.	653

SOBRE HIPOTECA

Hipoteca convencional. Acto de constitución. Mandato sin legislar.	
Corte de Casación. Sala Civil, febrero 7 de 1984.	657
Hipoteca convencional. Especialidad del crédito. Mención de la causa.	
Corte de Casación. Sala Civil, febrero 6 de 1939.	658

ÍNDICE DE DISPOSICIONES	661
-------------------------------	-----

ÍNDICE ANALÍTICO	671
------------------------	-----

TABLA DE CONTENIDO

	CARACTERÍSTICAS	
281. Precisión		379
	REQUISITOS	
282. Concepto		383
	CAPACIDAD	
283. Concepto		383
	CONSENTIMIENTO	
284. Concepto		384
	OBJETO	
285. Concepto		385
286. Fiducia de cosa ajena		385
287. Naturaleza de los bienes fideicomitidos		386
	CAUSA	
288. Concepto		391
	REMUNERACIÓN	
289. Concepto		391
290. Negocios fiduciarios prohibidos		392
	OBLIGACIONES DEL FIDUCIANTE	
291. Alcances		393
	DERECHOS DEL FIDUCIANTE	
292. Alcances		393
	OBLIGACIONES DEL FIDUCIARIO	
293. Alcances		395
	DERECHOS DEL FIDUCIARIO	
294. Alcances		400
	OBLIGACIONES DEL BENEFICIARIO	
295. Alcances		401
	DERECHOS DEL BENEFICIARIO	
296. Alcances		401
	CAUSALES DE EXTINCIÓN DE LA FIDUCIA	
297. Del Código Civil		403
298. Del Código de Comercio		403
	CLASES DE FIDUCIA	
299. Formas operativas de la fiducia		405
La fiducia inmobiliaria		407
Fiducia de administración		408
Fiducia de garantía		409
Fiducia de inversión		411
Otras fiducias		413